

COMMITTENTE SOC. AZZURRA S.R.L.
25080 Padenghe sul Garda (BS) - Via Italo Barbieri 19
C.F. e P. Iva 01613450986
Tel - Fax 030 9907607

PROGETTISTA Arch. Silvano Buzzi di
SILVANO BUZZI & ASSOCIATI
25077 Rob. Vescovano (BS) Via Ballini, 9/A
Tel. 0365 59581 - fax 0365 5958600
e-mail: info@buzziassociati.it
pec: info@pec.buzziassociati.it
C.F. - P. I. - Reg. Imprese di Brescia 03533880179

RESP. di COMMESSA COLLABORATORI 801

| DOCUMENTO | CASCINA - PROGETTO | | | |
|-----------|-----------------------------------|-------------|----------|----------------|
| T 06 SU | PLANIMETRIE - PROSPETTI E SEZIONI | | | |
| SUAP | EMISSIONE | CLIENTE | INCARICO | REDAZIONE |
| r00 | IP 185 | GIUGNO 2016 | S447 | LUGLIO 2016 |
| | | | | VERIFICATO 801 |
| | | | | REDATTO |

A TAVOLA DELLA VERBALE LAVORO SU PROGETTO DI AUTORE QUANTO DIBITTO NON POTRA' ESSERE CONSIDERATO PROSPETTO O COMPLETATO IN ALTRE FASI SE NON DOPO AUTORIZZAZIONE DI SILVANO BUZZI & ASSOCIATI

PROVINCIA DI BRESCIA
REGIONE LOMBARDIA

MATERIALI SUPERFICI E FINITURE

COPERTURA
Le coperture degli edifici saranno realizzate in coppi in cotto prediligendo le tecnologie tradizionali e un cromatismo scuro. Non sarà possibile l'utilizzo di coppi antichizzati e la colorazione dovrà essere uniforme per tutta la copertura. Sulle coperture non saranno posati né integrati pannelli solari.



RIVESTIMENTI IN PIETRA
Per il rivestimento dei muri di sostegno si utilizzerà Pietra Luserna reale o scaglia bianca con taglio di tipo rettangolare irregolare disposto secondo il lato lungo.



PIETRA PAVIMENTAZIONI
Per le pavimentazioni e i percorsi in pietra naturale degli edifici si utilizzerà il Porfido, in lastre dallo spessore di 2/4 cm. Le lastre saranno di dimensioni differenti, ma rettangolari, e disposte a corere, con fughe in sabbia di dimensione < 5 mm. Ogni corso di lastre avrà una profondità diversa e non ripetitiva, pur mantenendo l'orientamento principale. Sarà possibile inserire come cordolature elementi marmorei o in acciaio Corten.



MARMI
Le seglie dei serramenti ed i davanzali saranno realizzati con idoneo materiale lapideo; si consigliano il marmo Botticino o la Pietra Serena



ACCIAIO
Gronde, canali e pluviali, nonché le finiture metalliche dei serramenti saranno realizzati in acciaio. Le lastre saranno opportunamente trattate, verniciate e protette. Gli elementi utilizzati per la latorneria dovranno essere trattati e verniciati per ottenere un "effetto rame", se ritenuto necessario, oppure una colorazione scura.



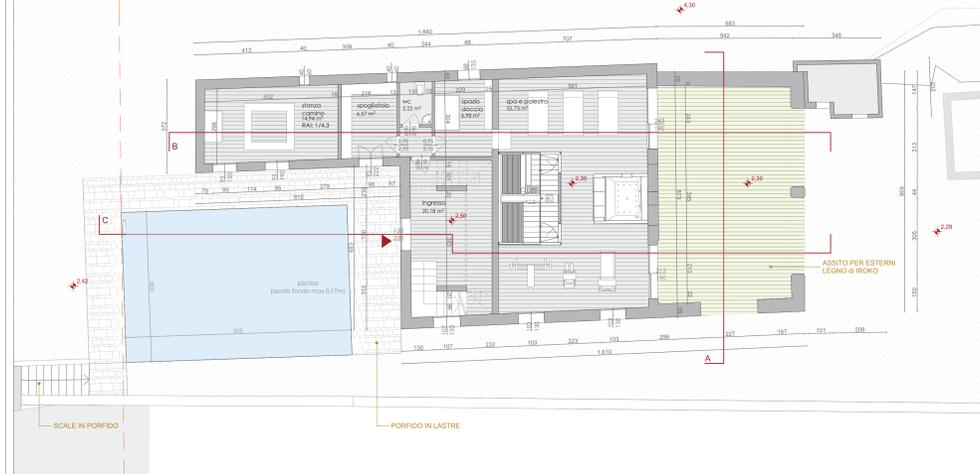
LEGNO
Serramenti, travi di copertura pavimentazioni e pergolati saranno realizzati in legno opportunamente trattato per resistere alle intemperie naturali, mantenendo la colorazione naturale. La pavimentazioni della piscina sarà realizzata in listoni di legno di Iroko trattato con oli naturali neutri affinché sia garantita nel tempo la tipica ossidazione nei toni del grigio. Si raccomanda l'utilizzo delle seguenti essenze: IROKO (assili delle pavimentazioni esterne:porfido e solarium piscina) LARICE (per copertura, travi, serramenti ed eventuali pergole)



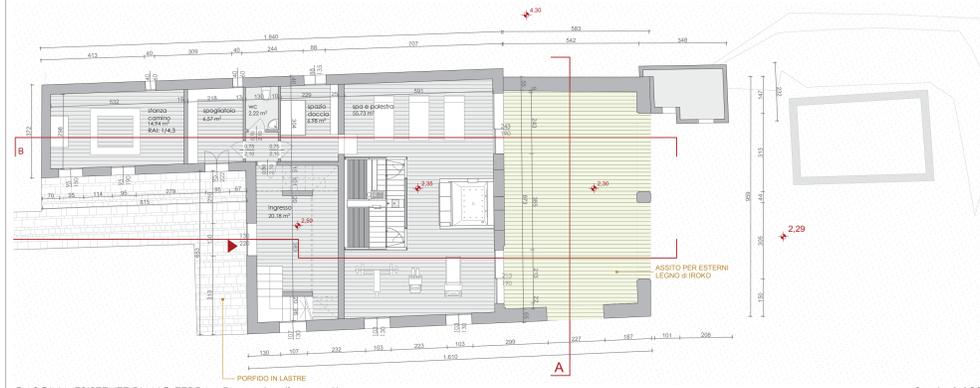
INTONACO
La cascina, nelle sue facciate principali, sarà finita esternamente in intonaco di calce; dovranno principalmente essere recuperati gli intonaci esistenti ed ammalorati. Dove ciò non si renda possibile sarà necessario procedere alla rimozione e sostituzione con materiale di identica fattura e granulometria



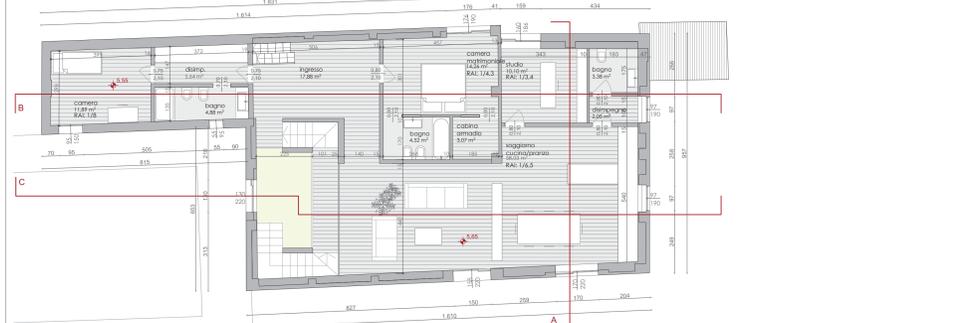
TINTEGGIATURA
Per la tinteggiatura si raccomanda l'utilizzo di un colore grigio identico al colore attuale. Si rimanda alla fase di cantiere con apposita analisi per la determinazione della tinta esistente



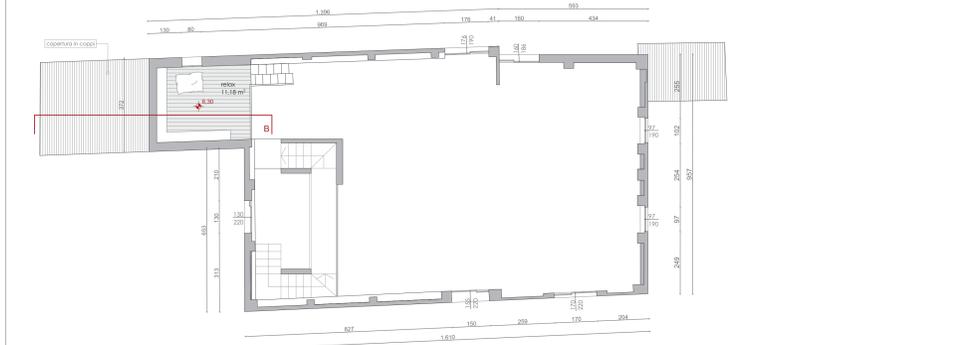
AP 10/2014 - 25/06/2014 AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER PROGETTO DI: RESTAURO E RECUPERO DI CASCINA ESISTENTE ED INSERIMENTO DI NUOVA PISCINA CON SISTEMAZIONE AREE ESTERNE



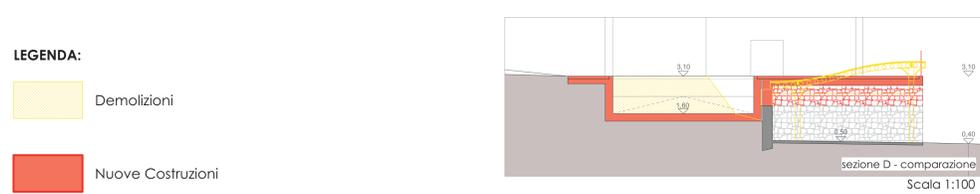
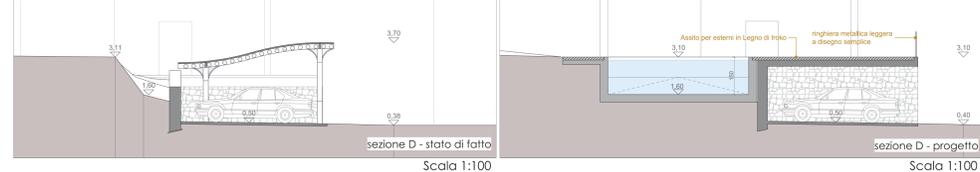
CASCINA ESISTENTE PIANO TERRA - Proposta di progetto



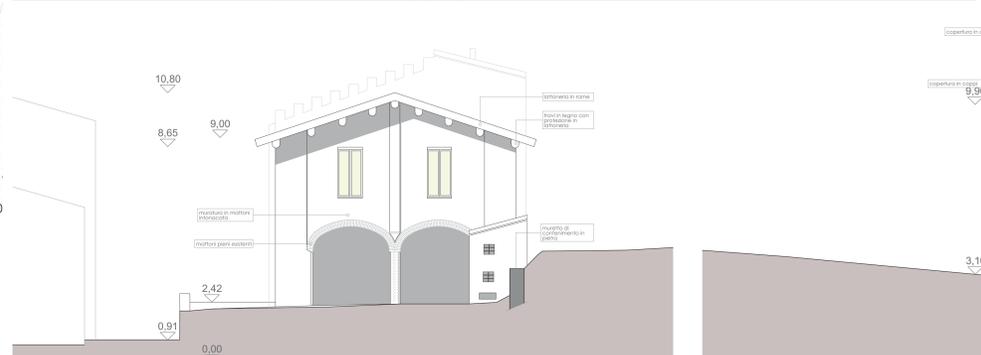
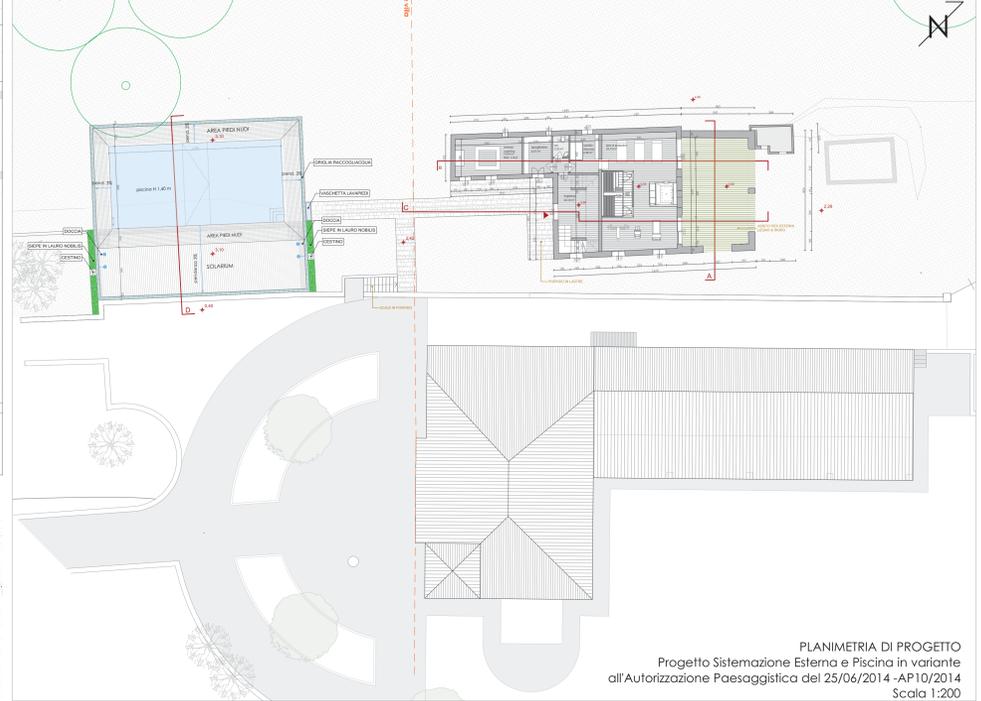
CASCINA ESISTENTE PIANO PRIMO - Proposta di progetto



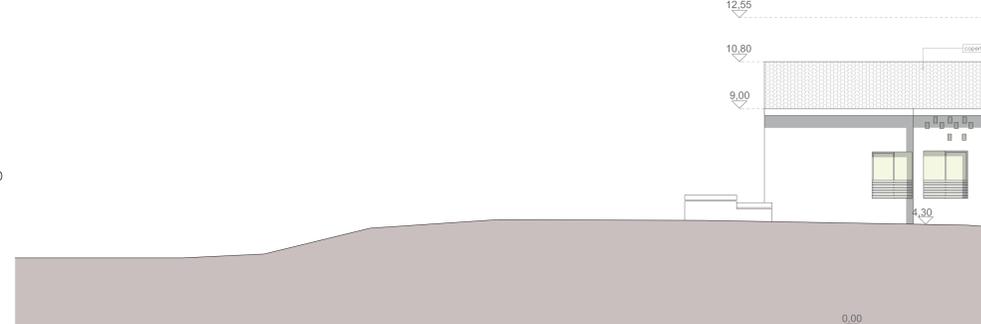
CASCINA ESISTENTE SOPPALCO - Proposta di progetto



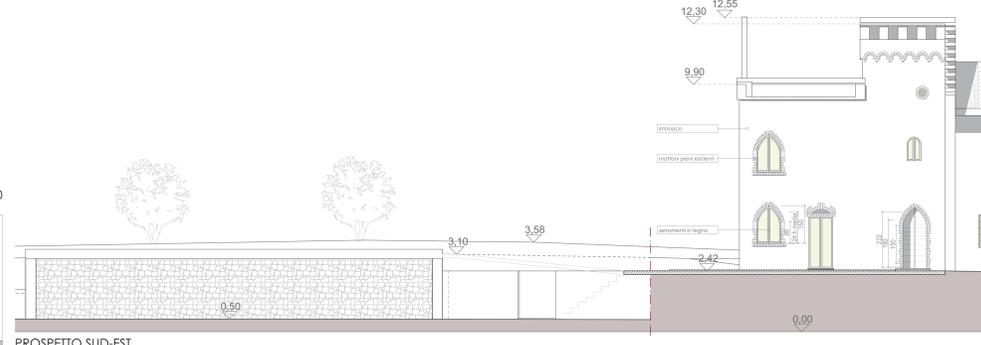
LEGENDA:
Demolizioni
Nuove Costruzioni



PROSPETTO NORD-EST già autorizzato con AUT.PAESAGGISTICA AP10/2014 del 25/06/2014



PROSPETTO NORD-OVEST già autorizzato con AUT.PAESAGGISTICA AP10/2014 del 25/06/2014



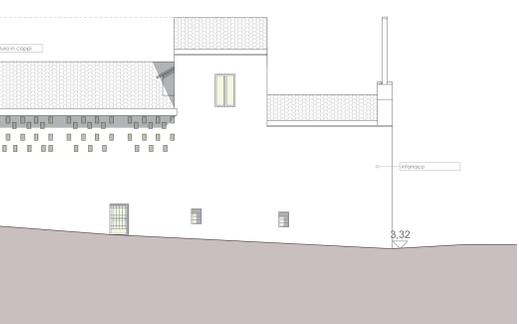
PROSPETTO SUD-EST Prospetto Cascina già autorizzato con AUT.PAESAGGISTICA AP10/2014 del 25/06/2014



SEZIONE B



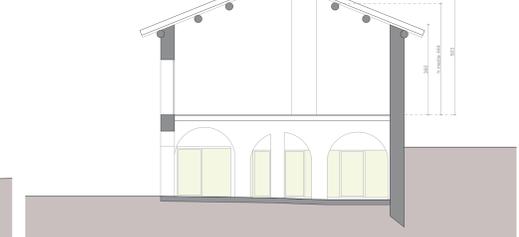
PROSPETTO SUD-OVEST già autorizzato con AUT.PAESAGGISTICA AP10/2014 del 25/06/2014



PROSPETTO SUD già autorizzato con AUT.PAESAGGISTICA AP10/2014 del 25/06/2014



SEZIONE A



SEZIONE C